

Nr. 46076 din 16.02.2026

## **RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI**

privind Planul Urbanistic Zonal pentru “**Introducere teren în intravilanul municipiului Baia Mare și reglementare teren pentru zonă de locuințe**”, generat de imobilul situat în Baia Mare, str. Miron Costin, fn., județul Maramureș.

**Inițiator: SC HESTIA MCMV SRL**

**Proiect: 562/2024**

**Elaborator: BIA Oxana N Craciun**

**Specialist cu drept de semnătură RUR: .....**

**Informarea și consultarea publicului** s-a făcut având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 privind Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu Hotărârea nr.168/2011 privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”:

### **1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul**

- În vederea derulării procedurilor referitoare la elaborarea propunerilor pentru Planul Urbanistic de Detaliu au fost identificați toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U.D. pentru consultare, notificare.
- A fost dat de către Primăria Municipiului Baia Mare atât pe site-ul propriu cât și în ziarul local Graiul Maramureșului, anunțul din ziua de 01.09.2025 privind consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 01.09.2025-15.09.2025.
- Au fost invitați să participe la consultarea documentației și formularea observațiilor toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U.Z, în perioada 01.09.2025-15.09.2025, la adresa de email [urbanism@biamare.ro](mailto:urbanism@biamare.ro) a Primăriei Municipiului Baia Mare sau la sediu prin notificarea 46076 / 27.08.2025, iar dezbaterea publică a avut loc în data de 11.09.2025.

### **2. Rezumatul problemelor, observațiilor, rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:**

- Nu au fost

### **3. Modul în care inițiatorul a rezolvat sau intenționează să rezolve observațiile:**

- Nu au fost

Arhitect Șef  
**Morth Izabella**

Șef Serviciu Dezvoltare Urbană  
**Ionce Mirela**